



## РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ 2025 г. № \_\_\_\_\_  
г. Трубчевск

Об утверждении прогнозного  
плана (программы) приватизации  
муниципального имущества  
Трубчевского муниципального  
района на 2026 год

Рассмотрев предложение администрации Трубчевского муниципального района от " " \_\_\_\_\_ 2025 г. № \_\_\_\_\_ об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Трубчевского муниципального района на 2022 год, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Уставом Трубчевского муниципального района, Положением о порядке приватизации муниципального имущества Трубчевского муниципального района, утвержденным решением Трубчевского районного Совета народных депутатов от 28.02.2017г. № 5-387, Трубчевский районный Совет народных депутатов решил:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Трубчевского муниципального района на 2026 год.
2. Администрации Трубчевского муниципального района обеспечить в установленном порядке реализацию прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Трубчевского муниципального района на 2026 год.
3. Настоящее решение опубликовать в Информационном бюллетене Трубчевского муниципального района.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Трубчевского районного Совета народных депутатов по бюджету, налогам и муниципальному имуществу.

Глава Трубчевского  
муниципального района

В. В. Евсеев



**Прогнозный план (программа)  
приватизации муниципального имущества  
Трубчевского муниципального района на 2026 год**

**Раздел I**

**Основные направления реализации политики  
в сфере приватизации муниципального имущества на 2026 год**

**1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества в 2026 году.**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2026 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2026 год (далее – Программа приватизации) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Целью реализации Программы приватизации имущества Трубчевского муниципального района на 2026 год является обеспечение дополнительных доходов бюджета Трубчевского муниципального района от приватизации объектов недвижимости.

Задачами Программы приватизации в сфере приватизации муниципального имущества района в 2026 году являются:

- рациональный подход и повышение эффективности использования муниципального имущества;
- приватизация низколиквидного и неиспользуемого муниципального имущества, не представляющего социальной значимости для Трубчевского муниципального района;
- оптимизация структуры муниципальной собственности неиспользуемой для реализации полномочий Трубчевского муниципального района.

Продажа имущества (объектов недвижимости), включённого в Программу приватизации не повлечёт за собой структурных изменений в экономике района.

**2. Прогноз поступления в районный бюджет полученных от продажи муниципального имущества денежных средств.**

В 2026 году предложен к приватизации объект недвижимости:

- здание, назначение: нежилое здание, площадью 1806,9 кв. м, балансовой стоимостью 22726410 (Двадцать два миллиона семьсот двадцать шесть тысяч четыреста десять) руб. 00 коп, адрес (местонахождение) объекта: Брянская область, Трубчевский район, с. Алешенка ул. Молодежная, д. 14, кадастровый номер 32:26:0390201:378, земельный участок из земель населенных пунктов, кадастровый номер 32:26:0390201:356, местоположение: Брянская область, Трубчевский район, с. Алешенка, ул. Молодежная, д. 14, площадью 16075 кв. м, разрешенное использование: для эксплуатации школы.

Исходя из прогнозируемой стоимости предлагаемого к приватизации объекта в 2026 году ожидается поступление в районный бюджет доходов от приватизации муниципального имущества в размере не менее 600 тыс. руб.

**Раздел II**

**Перечень**

**муниципальных объектов недвижимости, планируемых  
к приватизации в 2026 году**

№ п/п	Наименование объекта	Индивидуальный характеристика	Способ приватизации	Срок проведения приватизации	Начальная цена приватизации имущества	Сведения об обременениях (или публичных сервитутах)	Предоставление рассрочки оплаты
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Здания и земельный участок	здание, назначение: нежилое здание, площадью 1806,9 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Брянская область, Трубчевский район, с. Алешенка, ул. Молодежная, д. 14, кадастровый номер 32:26:0390201:378, земельный участок из земель населенных пунктов, кадастровый номер 32:26:0390201:356, площадью 16075 кв. м, адрес (местоположение): Брянская область, Трубчевский район, село Алешенка, ул. Молодежная, д. 14, разрешенное использование: для эксплуатации школы.	Аукцион в электронной форме, открытая форма подачи предложений о цене	2026	Устанавливается согласно отчету независимого оценщика	отсутствуют	Без предоставления рассрочки